

## CONSEIL MUNICIPAL DU 14 AVRIL 2025 à 19 H

### ORDRE DU JOUR

Il sera proposé d'approuver le procès-verbal de la séance du 17 février 2025 ainsi que du rendu compte des décisions du Maire prises en délégation du Conseil Municipal.

#### **I – AFFAIRES GENERALES**

- 1-1 Avenant n° 3 au marché public de la restauration scolaire et de la restauration collective à passer avec la Société Publique Locale (SPL) Loire Semène Loisirs – prolongation jusqu'au 01/09/2030 : approbation
- 1-2 Cession de véhicules communaux à moteur auprès de la SAS OMNI-NEGOCE et auprès de la SARL GARAGE RIVAT
- 1-3 Demande de classement de la commune d'Aurec sur Loire en « Commune Touristique »
- 1-4 Transfert des marchés hebdomadaires de plein air sous la halle couverte

#### **II – AFFAIRES FINANCIERES**

- 2-1 Compte Financier Unique 2024 de la Commune d'Aurec sur Loire : Budget Communal et Budgets Annexes
- 2-2 Affectation des résultats de fonctionnement 2024 de la Commune d'Aurec sur Loire : Budget Communal et Budgets Annexes
- 2-3 Budgets Primitifs 2025 : Présentation et vote du budget général de la commune et de ses budgets annexes
- 2-4 Fiscalité Directe Locale : Votes des taux d'imposition 2025 : Taxe d'habitation, Taxe Foncière Bâtie, Taxe Foncière Non Bâtie
- 2-5 Attribution des subventions 2025 aux associations et divers organismes
- 2-6 Subventions d'exploitation du budget général vers les budgets annexes concernés
- 2-7 Provision 2025 pour créances douteuses – admission en non-valeur
- 2-8 Tarifs complémentaires votés par la commune et mis en œuvre dans le cadre du contrat de gestion par la SPL Loire Semène Loisirs pour l'année 2025
- 2-9 Budget Général – Dépenses engagées dans le cadre des événements organisés par la ville pour le compte 6232 « Fêtes et cérémonies »
- 2-10 Association Bike Run Aurec : Demande d'une subvention exceptionnelle 2025 pour l'organisation de leur 1<sup>ère</sup> course du 31/08/2025

#### **III – AFFAIRE SPECIFIQUE – LES CEDRES BLEUS**

- 3-1 Autorisation donnée au Maire pour signer l'acte de vente et tout document y afférent relatif à l'acquisition du tènement immobilier les Cèdres Bleus situé sur la parcelle AR 307
- 3-2 Durée d'amortissement du bien les Cèdres Bleus
- 3-3 Demande d'une subvention départementale dans le cadre du Fonds d'Intervention Touristique 43 pour l'acquisition du tènement immobilier « Hôtel-Restaurant Les Cèdres Bleus »
- 3-4 Autorisation donnée au Maire pour signer le compromis et tout document y afférent relatif à la vente du fonds de commerce les Cèdres Bleus à Mme MARI, Mme JACQUEMOND, M. JACQUEMOND ou toute personne morale qui s'y substituerait
- 3-5 Autorisation donnée au Maire pour signer l'acte de vente et tout document y afférent relatif à la vente du fonds de commerce les Cèdres Bleus à la SAS LCB AUREC
- 3-6 Autorisation donnée au Maire pour signer le crédit-bail à passer avec la SCI AUREC IMMO pour le tènement immobilier les Cèdres Bleus situé sur la parcelle AR 307

#### **IV – AFFAIRES FONCIERES-URBANISME**

- 4-1 Acquisition de 67 parcelles de terrains boisés situés sur les hauteurs de Nurol-Nurlet-Les Combes
- 4-2 Acquisition de 3 parcelles de terrains cadastrées A 1066, A 1105 et A 1160
- 4-3 Acquisition de 6 parcelles de terrains cadastrées B 0773, C 2694, C2695, C 3397, F 0822 et F 0835
- 4-4 Acquisition d'une parcelle de terrain cadastrée A 1718
- 4-5 Acquisition de 6 parcelles de terrains cadastrées A 1405 – A 1420 – B 0806 – B 0825 – C 1175 – C 1358
- 4-6 Cession des parcelles AK 307 et AK 309 à l'OPAC 43 pour le projet de construction de logements seniors avec la société AESIO

#### **V – INFORMATIONS**

- 5-1 Règlement d'intervention « Rachat de commerces stratégiques » approuvé au conseil communautaire de Loire Semène du 1/4/2025 sous la forme d'un fonds de concours

#### **VI - QUESTIONS DIVERSES**