

043-214300121-20251013-2025_DEL_105-DE Recu le 17/10/2025

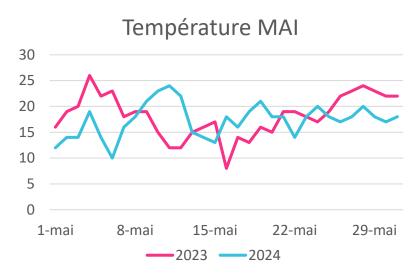
Activités Touristique saison 2024

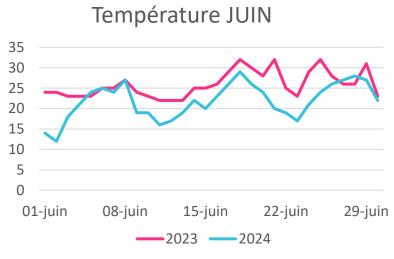
Bilan BDL

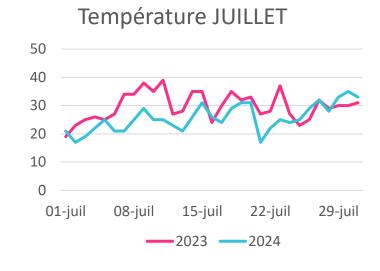


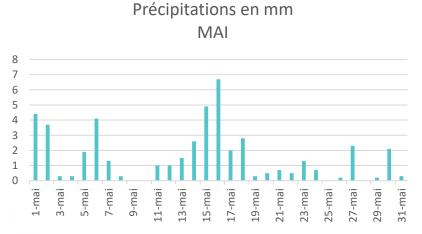
AR Prefecture 043-214300121-20251013-2025_DEL_105-DE Reçu le 17/10/2025 AR Prefecture 1043-214300121-20251013-2025_DEL_105-DE Reçu le 17/10/2025

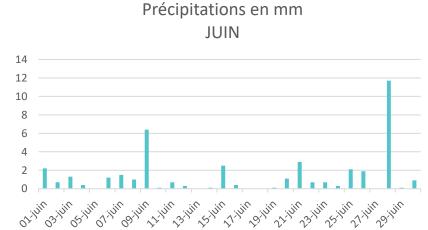
Statistiques

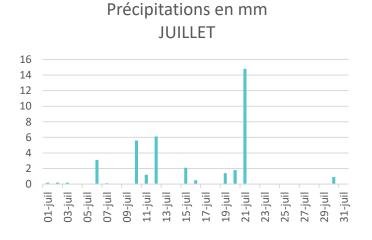






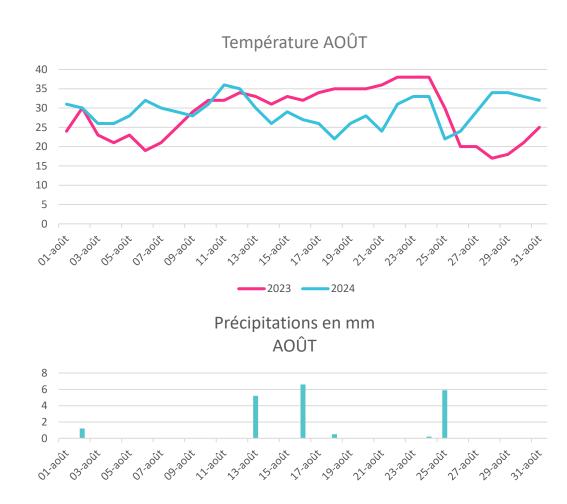


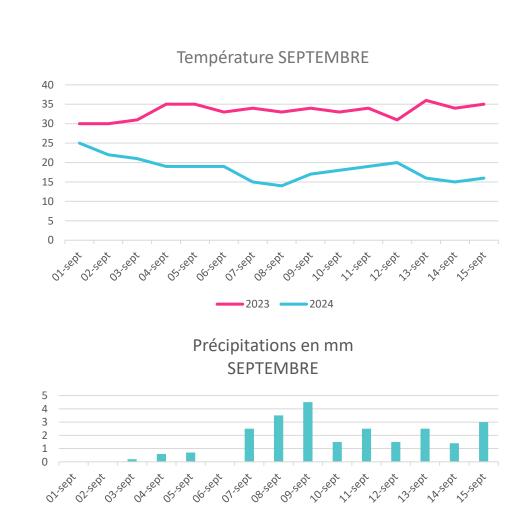




Statistiques







AR Prefecture

043-214300121-20251013-2025_DEL_105-DE Requ le 17/10/2025

IN PROCESSION OF THE PROPERTY OF THE PROPERTY

Evolution du nombre de ventes d'activités

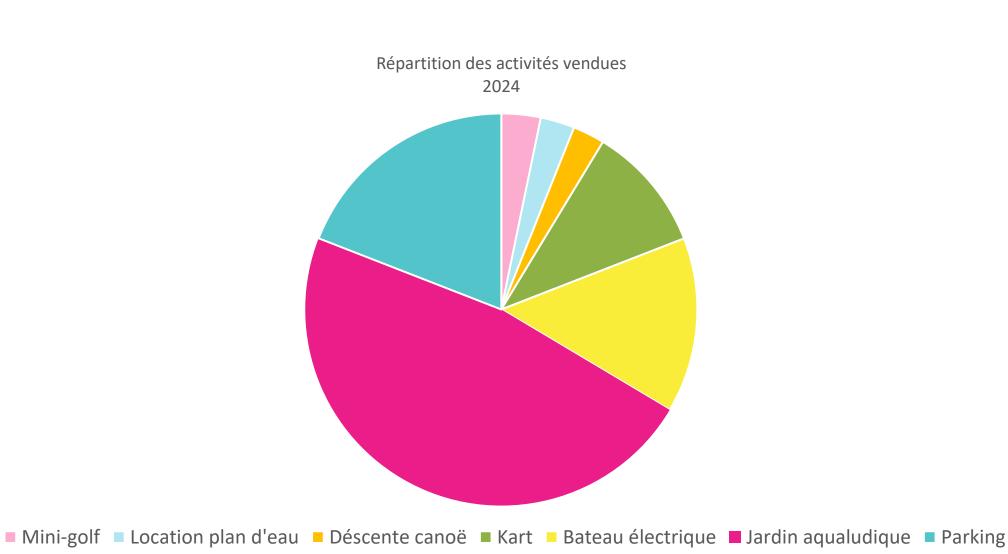
ACTIVITES ~	2021 ~	2022 ~	2023 ~	2024 ~	2025 ~
Total	Total 2021	Total 2022	Total 2023	Total 2024	Total 2025
Mini-golf	1346	1103	922	898	1059
Location plan d'eau	4067	618	3815	3405	3262
Déscente canoë	1553	664	710	701	1060
Kart/ SUN PARC	2492	1372	1596	2780	1735
Jeux gonflable	1	3015	1		
Bateau électrique	3920	2246	1857	3857	2758
Jardin aqualudique	/	1	14005	12635	12409
Parking	2081	1501	1934	5092	5183

GLACES ~	2021 ~	2022 😽	2023 🕓	2024 ~	2025 ~
Total	Total 2021	Total 2022	Total 2023	Total 2024	Total 2025
Italienne	5956	5437	5435	3645	4569
Miko	1017	1095	2517	555	2032
Boisson	0	0	0	0	4233

total







AR Prefecture

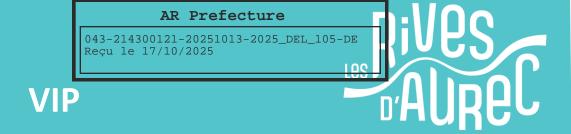
043-214300121-20251013-2025_DEL_105-DE
Reçu le 17/10/2025

Nombre de passage sur la BDL

	2022	2023	2024
Mai	20472	*	1426
Juin	18451	*	14605
J illet	28677	12289	31799
A oût	1718	34680	32259
Septembre	6570	793	4766
TOTAL	91288	54162	97690

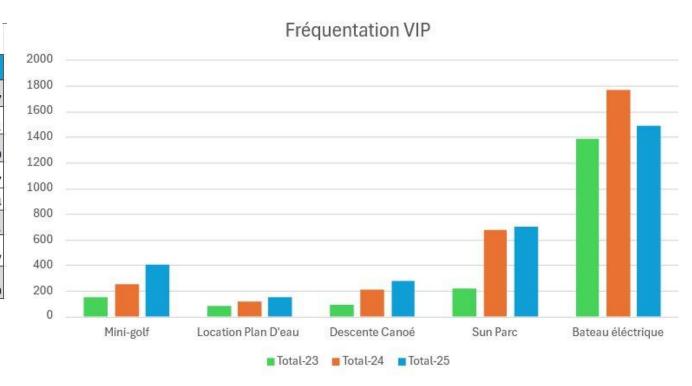
^{*=} compteur en panne du 1^{er} mai au 15 juillet 2023

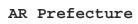




Activités VIP

Total	Total-21	Total-22	Total-23	Total-24	Total-25
Mini-golf	436	369	146	248	407
Location Plan D'eau	605	109	84	112	151
Descente Canoé	530	539	91	207	280
Sun Parc	661	426	221	678	697
Bateau éléctrique	1659	74	1386	1764	1484
Jardin aqualudique			2538	1922	1481
Parking	1844,5	/	/	/	,
TOTAL			4466	4931	4500





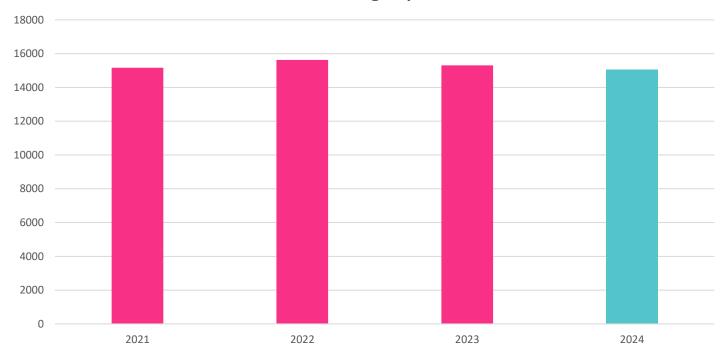
043-214300121-20251013-2025_DEL_105-DE Requ le 17/10/2025





Camping

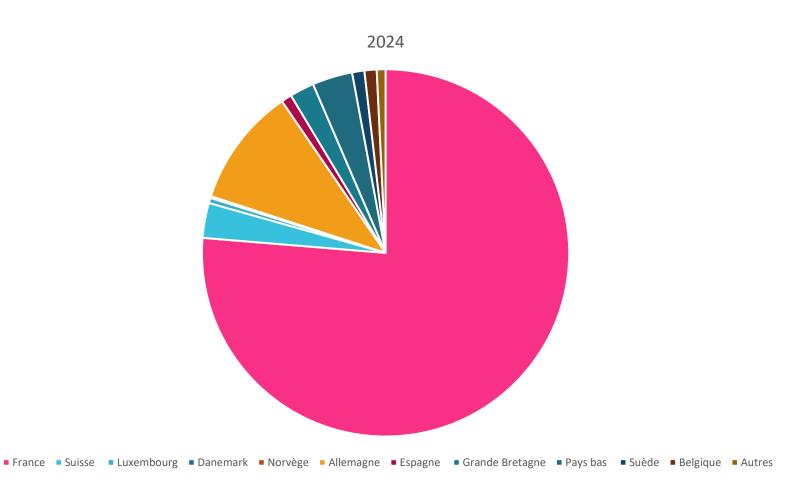
Nombre de nuitées - Hors groupes - hors Résident



Camping

étrangers





Camping

AR Prefecture

043-214300121-20251013-2025_DEL_105-DERecu le 17/10/2025



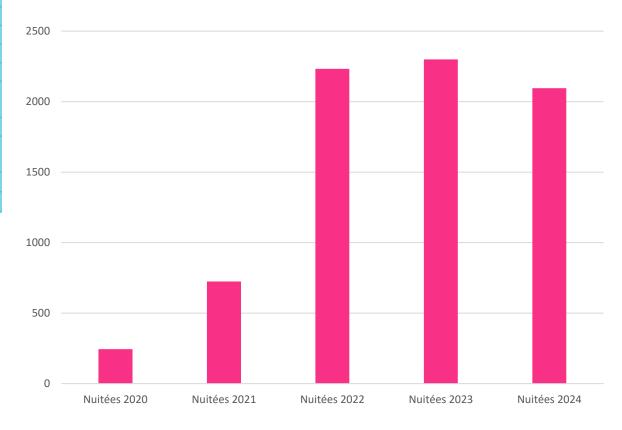
Evolution du nombre de résidents

Résidents	2021	2022	2023	2024
Nombre	80	73	76	74



Gîte

MOIS	Nuitées 2020	Nuitées 2021	Nuitées	Nuitées	Nuitées	Nuitées	Nuitées
			2022	2022 UK	2023	2023 UK	2024
JANVIER	0	0	0		3	327	0
FÉVRIER	57	0	0		20	204	43
MARS	0	0	25		149	171	76
AVRIL	0	0	93	442	227	122	163
MAI	0	0	229	652	217	328	110
JUIN	0	0	216	908	193	277	247
JUILLET	0	26	568	484	645		947
AOÛT	122	471	763	345	484		96
SEPTEMBR E	65	66	39		100		135
OCTOBRE	0	140	210		90		113
NOVEMBR E	0	0	40		119		165
DÉCEMBRE	0	22	50		53		0
TOTAL	244	725	2233	2831	2300	1429	2095



AR Prefecture

043-214300121-20251013-2025_DEL_105-DE Regu le 17/10/2025

January AQUALUDIQUE Reçu le 17/10/202 Reçu le 17/10/202

AUREC-SUR-LOIRE



Bilan moral

AR Prefecture

043-214300121-20251013-2025_DEL_105-DE Recu le 17/10/2025

Une réorganisation a été proposée cette année, la durée dans le parc ainsi que les prix ont été revu à la baisse, de sorte à pouvoir accueillir plus de monde. La météo ne nous a pas permis de tester pleinement le dispositif. Toutefois le ticket moyen a augmenté 4,49€ HT en 2024 contre 4,26 € en 2023. Cette augmentation est dû à une diminution des tarifs VIP, et une augmentation du nombre d'enfants en groupe (Accueil de Loisirs). Les nouveaux ombrages, vestiaires, et transats ont également été très appréciés.

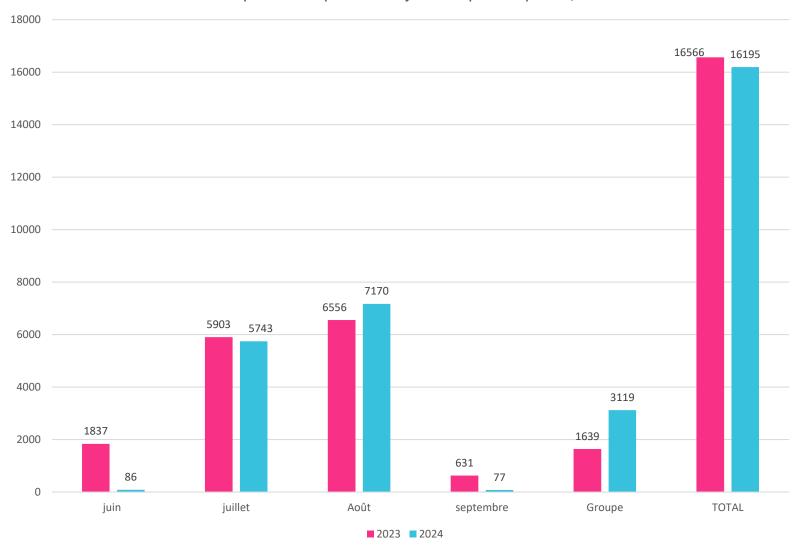


Quelques chiffres

AR Prefecture

043-214300121-20251013-2025_DEL_105-DE Reçu le 17/10/2025

Comparatif fréquentation jardin aqualudique 23/24





AR Prefecture

043-214300121-20251013-2025_DEL_105-DE
Recu le 17/10/2025

Château Endre Ch



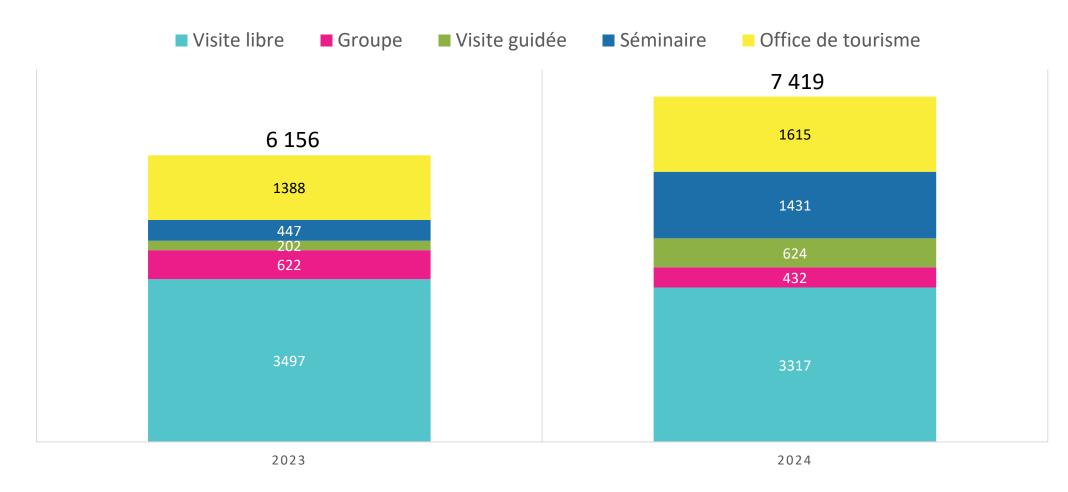


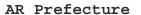


043-214300121-20251013-2025_DEL_105-DE Reçu le 17/10/2025



FREQUENTATION

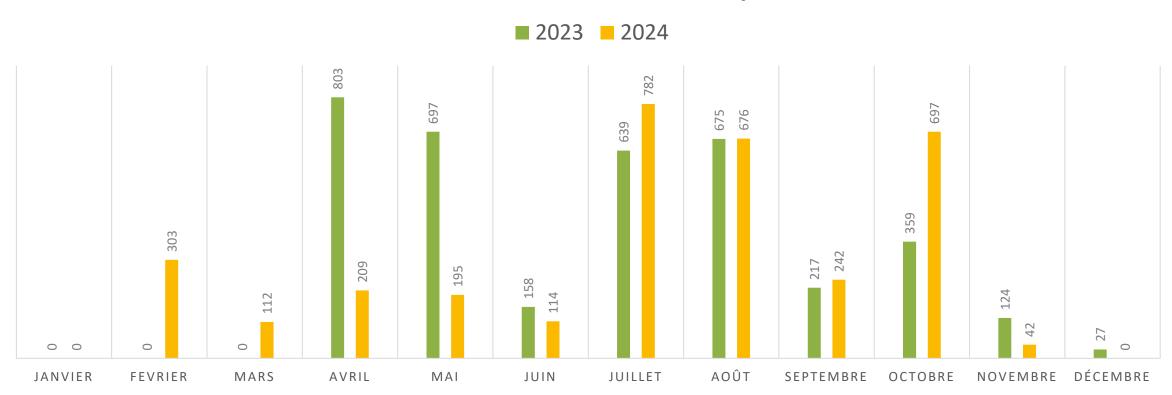




043-214300121-20251013-2025_DEL_105-DE Reçu le 17/10/2025



FRÉQUENTATION VISITE LIBRE / MOIS



AR Prefecture

043-214300121-20251013-2025_DEL_105-DE Reçu le 17/10/2025



2024





AR Prefecture 043-214300121-20251013-2025_DEL_105-DE Reçu le 17/10/2025



















O1 Location bureaux

NEWS-WORKERS DU CHATEAU

Rachel PERRET- assistante administrative Au 1er décembre 2024

Romain GRAIL - courtier assurances Au 1er décembre 2024

Dominique Jacquet - programmateur informatique A VOS BASES
Depuis le 1er septembre 2024

Véronique VOCANSON - communication conseil VERONIMO CONSEIL Depuis juillet 2024

Thierry LEPROUST- paysagiste concepteur ALPAGE
Depuis juin 2024

Pierrick ROMEUF - designer SAS RS AUTOMATION depuis mars 2024

Emma PASCAL - infographiste 3D EL Virtual PAYSAGE depuis juin 2023

DOMICILIATIONS D'ENTREPRISES

Mélaine NIBEL - photographe Au 1er octobre 2024

ILS NOUS QUITTENT

Stéphane CHAPUIS - architecte TERRILS ET SUCS ARCHITECTURE du 25 mars au 15 octobre

ILS POSTULENT

Claire BARBIER - infographiste de Bas en Basset

02 Locacion cowork Location

ILS SONT COWORKERS ITINERANTS

Estelle BAUDET -LES ALLUMEURS DE REVE

Paul AMBROSINO - regisseur LES ALLUMEURS DE REVE

Nathalie CHAPUIS LEGRAND - conseil ATOUT CADRE - Saint Paul en Cornillon

M BRUNEL - expert comptable ACF LOIRE ISERE

M. BENANNI - particulier

Rémi Cote-tatoueur (Chambery)

Vincent Arrouy - motion designer SOCIETE 3DEMOTION

Garry CHAPUIS - agent immobilier PROPRIETES PRIVEES

Amélie URCISSIN - architecte TERRILS ET SUCS ARCHITECTURE

Léa BERNAUD - chargée mission tourisme COMMUNAUTE COMMUNES LOIRE SEMENE

Maxime GAY - responsable développement économique COMMUNAUTE COMMUNES LOIRE SEMENE

Manoël VERDIER - illustrateur

Benjamin CABUT- architecte

Nicolas DELOUCHE - modeleur 3D



Évènementiel d'entreprises

ILS SONT VENUS AU CHATEAU

CC LOIRE SEMENE - La Séauve sur semène Location salle réunion

ENTREPRISE ACF - Firminy seminaire d'entreprise location bureau

ENTREPRISE CLEXTRAL - Firminy Formations d'entreprise

ENTREPRISE O² - Monistrol sur Loire Bilan d'entreprise - Location de salle de réunion

MAIRIE AUREC SUR LOIRE Location de salle

ENTREPRISE AMCA - Aurec sur Loire Séminaire after work - privatisation du chateau Apéritif dinatoire et murder party

FRANCE ACTIVE AUVERGNE - RDV des Créatrices - Location salle

UNIVERSITE POUR TOUS - Aurec sur Loire AG - Location salle

THUASNE ENTREPRISE - Saint Etienne Seminaire d'entreprise

LES GLOBULES - Saint Etienne Seminaire d'entreprise

CONSEIL SUPERIEUR DU NOTARIAT - Paris DELEGATION FRANCO ALLEMANDE

CAUE 43 - Firminy journée nationale de l'architecture

ATELIER KAROLINE - Octobre rose - Saint Didier en Velay jOctobre Rose

DEPARTEMENT HAUTE LOIRE ORGANISATION HERITECH



Évènementiel d'entreprises

ILS SONT VENUS AU CHATEAU

SOCIETE VEOLIA - Saint Etienne séminaire d'entreprise

EXOREV - Andrezieux séminaire d'entreprise

SAINTE RESO - réseau entrepreneurs - Saint Etienne seminaire murder party

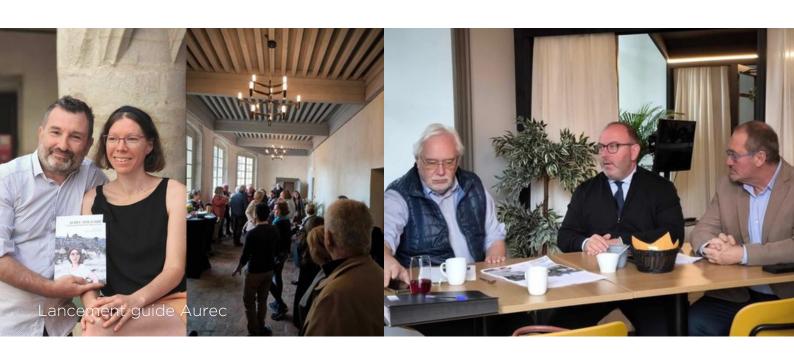
AILLEURS EVENTS - Lyon location salle

DEPARTEMENT HAUTE LOIRE - pole social location salle

COMMUNAUTÉ PROFESSIONNELLE TERRITORIALE DE SANTÉ - 42 Assemblée générale

FINANCIERE RONDY - Aurec sur Loire Séminaire d'entreprises

> AFTERWORK DU CHATEAU - dédié aux entreprises 10 décembre - 30 personnes



Ó Évènementiel d'entreprises

LES RDV IMPROBABLES

Mariage Hugonnard - soirée privée Privatisation du Château 30 mars 2024 - 50 personnes

La Grande Randonnée - Aurec sur Loire Privatisation chateau CCLS - CDRP - MAIRIE ASL 24 mars 2024 - 70 personnes

Association KONSL'DIZ soirée Contes surprise 24 mai 2024 - 60 personnes



la communauté du château

LE RESEAU NEW WORK





MISE EN PLACE DES CAFES DE L'ECO

	JANVIER	AVRIL	JUILLET	SEPTEMBRE	OCTOBRE	DECEMBRE
LES RDV DU RESEAU	ACCUEIL BRASSERIE DU DIGITAL	PETIT DEJ DU RESEAU	PETIT DEJ DU RESEAU	PETIT DEJ DU RESEAU	CREATION DU THE DU CHATEAU	I NOFLDU I

	6 FEVRIER	AVRIL	SEPTEMBRE	DECEMBRE
REUNION ECO	CAFE DE L ECO	VISITE BRASSERIE DU DIGITAL LE PUY EN VELAY	FORUM CREATION ENTREPRISE	AFTERWORK



la communauté du château



LE CERCLE DES INITIATIVES

ILS EN SONT MEMBRES : Association Amis Vieil Aurec Librairie Les pages du château Habitants du bourg médiéval

MISE EN PLACE D'UN ESCAPE GAME
MISE EN PLACE D'UNE MURDER PARTY
MISE EN PLACE DE VISITES À LA BOUGIE



MISE EN PLACE D'UN JEU DE PISTE VALORISANT LA BIODIVERSITÉ, LES FRESQUES STREET ART ET LE PATRIMOINE MISE EN PLACE D'UNE VOLIÈRE DANS LA PARC DU CHÂTEAU (PRISE EN CHARGE D'OISEAUX ABANDONNÉS)

REUNION	8 février	2 avril	18 juin	3 OCTOBRE
---------	-----------	---------	---------	-----------

la communauté du château



LE LABORATOIRE CULTUREL

ACCOMPAGNEMENT PRATIQUES AMATEURS
LE 29 JUIN 2024 - ECOLE DE MUSIQUE MUSICA'LS



MARATHON DU CONTE -

LE 6 JUILLET 2024 - 9 conteurs 420 spectateurs

PARTENARIAT KONSL'DIZ ET SERVICE CULTURE COMMUNAUTAIRE

FESTIVAL REGION DES LUMIÈRES - 10 soirées programmées 17 000 spectateurs DU 13 JUILLET AU 4 AOUT 2024 - EN PARTENARIAT AVEC LA REGION AURA

	FEVRIER	MARS	AVRIL	MAI	JUIN	SEPT	NOV	DEC
RENCONT RE	12 FEVRIER	5 MARS	23 AVRIL	DEPLACEMENT LES ALLUMEURS DE REVES OULLINS	25 JUIN	2 SEPT	HERITE CH	18 DEC

ILS EN SONT MEMBRES

MJC d'Aurec
Librairie Les pages du
château
école de musique Musica'LS
C.C.LOIRE SEMENE - service
culturel
Association GALA

FESTIVAL REGION DES LUMIERES

La Région Auvergne-Rhône-Alpes







LA GUINGUETTE À EUGÈNE

CRIEUR DE RUE - inauguration officie

Eugène Papote est chanteur de rue, bonimenteur, débagouleur patenté. Il vous invite à vous installer bien confortablement dans sa guinguette pour déguster ses chansons populaires à l'Orgue de



LES MÉCANOS

10 chanteurs et percussionnistes qui bricolent les répertoires populaires chantés dans l'imaginaire de leur atelier mécanique. Langues française et occitanes, mélodies traditionnelles et libres deviennent autant de pièces et



JEUDI 25 JUILLET

épouse annonce voir le mariage comme la promesse d'une vie fortunée menée en toute indépendance. Décontenancé par le discours libertaire de celle qu'il croyait dominer, Sganarelle

va tout tenter pour faire annuler ses noces...

JOGGING

THÉÂTRE DE RUE - QUALITE STREET 65 MIN - DÉS 8 ANS

Un clochard céleste nous accueille au pied du bunker où il habite, avant que le bâtiment ne remonte le temps dans un voyage syncopé. À chaque époque il se fait le décor d'une nouvelle apparition en jogging. Poétique, drôle ou explosive. Au terme de ce voyage à rebours, le présent pourrait être modifié.

JEUDI 18 JUILLET



matériaux pour une musique à l'ossature tantôt douce et tendre, tantôt percussive et dansante.

VENDREDI 26 JUILLET

BLANCHE(S) NEIGE(S) ET QUINCAILLE

THÉÂTRE D'OBJET - KONSL'DIZ 55 MIN - DÈS 5 ANS

Deux conteurs-manipulateurs cuisinent la langue du célèbre conte «Blanche-Neige» des Frères Grimm et l'assaisonnent d'autres éléments, lieux ou évênements tirés des versions de cette histoire racontée dans de nombreux pays du monde entier.
Une Blanche-Neige à la sauce Konsl'Diz entre
manipulation d'objets, musiques...
Peur monter... les Blanche(s) en Neige(s) I



VENDREDI 19 JUILLET

RANKAI

THÉATRE D'ÉQUILIBRE - ASSOCIATION PUÉRIL PÉRIL 50 MIN - DÈS 6 ANS

Deux acrobates redoublent de prouesses et d'audace avec pour seuls partenaires de jeux, un monocycle et des tabourets. Empilements, équilibres improbables qui font frémir et qui réjouissent_Le Mariage Forcé de Molière



VENDREDI 27 JUILLET

LA VRAIE VIE DES PIRATES

THÉÂTRE DE RUE - AFAG THÉÂTRE 60 MIN - TOUT PUBLIC

Si on aime bien les Pirates, c'est surtout parce qu'ils ont rendu possible l'impossible, ils ont inventé une autre façon de vivre, loin du joug des gouvernants et c'est aussi pour ça qu'on les a tués. Comme Hollywood fait n'importe quoi avec les histoires de Pirates, on a décidé de faire un documentaire animalier sur leur vraie vie, mais bon , on a complètement raté aussi, ce qui montre bien que les pirates ne font jamais ce qu'ils veulent.



SAMEDI 3 AOÛT

BAL RENNAISSANCE SOIRÉE DANSANTE POUR CLÔTURER

Pour clôturer « Aurec en Lumières », un bal dansant aura lieu samedi 3 août. Pour cette occasion, sortez vos plus beaux costumes de la Renaissance et soyez prêt à enflammer la piste de danse jusqu'à la tombée de la nuit. Entrée gratuite pour tout public avec un repas prévu à 17 euros par personne. Une soirée mémorable à ne pas manguer !



JEUDI 1^{er} Août

MO CUISHLE

CHANT TYPE FOLK AMÉRICANO-IRLANDAISE TOUT PUBLIC

Mo Cuishle est un duo de musique folk américaine et traditionnelle irlandaise. Les deux musiciens, Clément Grolet et Jean Chapelle, réarrangent le répertoire ancien des Dubliners, Kevin Burke, Buffalo Springfield comme les plus récents Dan Tyminsky ou White Buffalo...



VENDREDI 2 AOÛT

LA VIE RÊVÉE DE GASTON CHANSONS ET INSTRUMENTS BURLESQUES

50 MIN - DES 4 ANS

La vie de Jean est toute carrée, toute bien réglée, milimétrée, chronométrée. C'est un homme d'affaire occupé que rien ne semble pouvoir perturber. C'est sans compter sur Gaston, un épouvantail hirsute et rapiécé qui revient mettre son grain de poésie dans cette vie trop rangée. D'un souvenir à l'autre, ils retrouveront tous deux les chemins de l'imaginaire et du jeu.

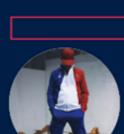












SAMEDI 20 JUILLET

Qa bouge au Fablab

ATELIER FABLAB



10 janvier 2024 7 février

24 février

6 mars

20 mars

3 avril

17 avril

15 mai

29 mai

12 juin

26 juin

15 octobre 30 octobre 13 novembre 27 novembre 4 décembre 11 décembre 18 décembre



TRAVAUX
D INSONORISATION
DE JUILLET
JUSQU'A OCTOBRE

REPAIR CAFE



#1 - 17 février 2024

#2 - 16 mars

#3 - 20 avril

#4 - 2 novembre

#5 - 7 décembre



06 Les microfolies

VISITE SCOLAIRE

19 janvier Collège Notre Dame de la Faye 2024 22 mars Collège Notre Dame de la Faye 2024 11 avril Ecole Waldeck Rousseau 31 mai Collège Notre Dame de la Faye 2024 14 juin Collège Notre Dame de la Faye 2024

ACCUEIL EXTRASCOLAIRE

14 mars - MJC d'Aurec sur Loire

11 juillet - 6 groupes

15 juillet - 4 groupes

18 juillet - AL brin de ficelle

22 juillet - la cabane des robinson

24 juillet - centre social les taillis

30 juillet - aroeven les hauts de France (séance adaptée)

31 juillet - 9 groupes 1 aout - maison de quartier les fougeres 12 et 22 aout - aroeven (séance adaptée)



Fréquentation site du Château

PROGRAMMATION CULTURELLE

de 5 juin au 15 août 2024	17 212 personnes

FREQUENTATION DU PARC

du 25 mars au 31 décembre	80 201 passages

97 413 PASSAGES SUR LE SITE DU CHÂTEAU

On parle de nous



FRANCE BLEU - PORTRAITS CROISES Base de Loisirs - château d'Aurec -6 mars 2024



FRANCE BLEU - INTERVIEW Coworking 18 mars 2024



SALON DU TOURISME Base de Loisirs - château d'Aurec 13-14 avril 2024 à Saint Paulien - 4000 visiteurs / 2 jours



GUIDE MICHELIN Base de Loisirs - château d'Aurec - fresques Venue au château 16 avril 2024



L AGENDA STEPHANOIS Château d'Aurec : dossier économique et numérique De mai à juin 2024



LIVRET BONS PLANS DES GORGES DE LA LOIRE Château d'Aurec - Les Rives d'Aurec été 2024



DE BEAUX LENTS DEMAINS - influenceurs Base de Loisirs - château d'Aurec - fresques Aout 2024



On parle de nous

Autoentrepreneuse dans le domaine de la comptabilité, mon bureau c'est mon appart à moins que ça ne soit l'inverse! travailler de chez soi c'est un vrai confort mais entre l'appel de la petite sieste après le déjeuner ou la dernière série qui vient de sortir sur Netflix ... Ce n'est pas toujours facile de rester concentrer sur les dossiers! Même si je suis quelqu'un d'introvertie, j'avais quand même surestimé ma capacité à rester seule toute la journée.

Ça faisait plusieurs semaines que j'avais envie de tester l'expérience cowork. Mais novice en la matière, je ne savais pas trop à quoi m'attendre derrière cet anglicisme à la mode et surtout je me demandais ce que je pourrais trouver de bien ou de mieux que chez moi ?

Pour le savoir, je bouscule mes habitudes et ma timidité, il faut essayer ! le rdv est pris par téléphone avec l'équipe du château qui me propose devenir tester une ½ journée d'essai gratuite. Mylène m'accueille le jour J et j'avoue ça m'a beaucoup rassurée pour franchir la porte. Elle me fait faire le tour du propriétaire, me rebrieffe sur le fonctionnement "Toutes les boissons chaudes sont gratuites. Il y a un frigo où l'on peut entreposer son casse-croute. Les coworkers se retrouvent ici pour faire une pause ou déjeuner ensemble ". Le café de début de journée me permet de croiser en autre une photographe, un designer, une chargée de mission tourisme, une modéliste 3D, une assistante de communication stagiaire. L'ambiance est détendue et dynamique, chacun fait le point et discute sur l'avancement de ses projets. Ils sont 5 chefs d'entreprises à travailler dans les bureaux du château et les autres viennent "coworker" quelques heures par mois.

Il est l'heure de se mettre au travail. Installées sur une grande table, les yeux rivés sur l'ordinateur, 3 jeunes femmes planchent sur leurs projets. Je m'installe discrètement à leurs côtés et déballe mes affaires. Ma première expérience de coworking au château peut commencer.

La matinée touche à sa fin, je n'ai pas vu le temps passé. Et en plus d'avoir été efficace sur mes dossiers, j'ai très clairement trouvé mes réponses à l'utilité d'un cowork dans ma vie ! c'est un bon moyen de sortir de l'isolement qui est, selon moi, l'une des grosses difficultés quand on se lance en indépendant. Ok, c'est un coût, et on peut être tenté de se dire qu'on pourrait utiliser ce budget autrement mais ca m'a permis d'être plus productive, de rencontrer des gens de divers horizons, et surtout, pour l'avenir, de faire des affaires en même temps donc c'est assez vite rentabilisé ! PARI REUSSI

J'AI TESTÉ le cowork du chateau

PAR:

Cécile BLACHON

Comment fonctionne le coworking?

L'accès est assez souple, c'est l'avantage! Pas besoin de réserver (je suis arrivée à 9h00), vous vous installez à l'une des tables, on vous donne le code du wifi, il y a du café et du thé pour ceux qui veulent, et c'est parti! Vous pouvez opter pour un bureau "sédentaire" (en payant au mois) ou en formule « itinérante ». Il y a des forfaits, des options... c'est quasiment du sur-mesure. Vous avez accès à un casier si vous voulez laisser vos affaires,

Le petit plus : Il y a le parc du Château et une cour d'honneur pour les beaux jours, c'est facile de stationner gratuitement à proximité.

On peut accéder au matériel professionnel du fablab pour donner vie à nos projets, J'aime bien le concept (un mix de coworking et de DIY amélioré, avec notamment des machines à coudre, un atelier de menuiserie ou encore une imprimante 3D, une découpeuse laser)

Ils témoignent

Ils sont des professionnels, ils ont fait le choix de s'installer au château, un lieu où on se sent comme à la MAISON mais où l'on travaille comme au BUREAU.

99

STEPHANE - associé cabinet architecte

Habitant la commune d'Aurec sur Loire et en tant qu'associé gérant du cabinet d'architecte terrils et sucs architecture, le château de ma commune était le parfait TRAIT UNION géographique de mon entreprise entre Loire et Haute Loire. Ce lieu est aussi un symbole d'architecture et quoi de mieux que de travailler dans un tel lieu, source d'inspiration passé, présente et avenir dans notre métier où la CREATIVITE est prépondérante. Depuis début avril 2024, j'ai pu découvrir ce magnifique lieu de l'intérieur avec une équipe très accueillante et chaleureuse qui fait vivre ce lieu tout en le préservant. Idéalement situé dans le bourg, d Aurec avec parking et commerces à proximité non loin également de mon lieu de résidence, le château rempli toutes les conditions pour exercer au mieux mon activité avec en plus le FABLAB, des salles de réunion, un parc magnifique etc... Le château permet le MELANGE des publics à travers le parc ou les visites du château pour les particuliers, l'espace coworking et les bureaux pour les professionnels, et le Fab Lab pour les associations. Ce lieu est donc CENTRAL dans la vie d Aurec-sur-loire comme il l a toujours été, ce qui était avait été oublié pendant plusieurs décennies et qui retrouve de sa superbe aujourd'hui.

Ils témoignent

Ils sont des professionnels, ils ont fait le choix de s'installer au château, un lieu où on se sent comme à la MAISON mais où l'on travaille comme au BURFAU.



PIERRICK - motion designer

Originaire de Saint-Pal-de-Mons et ayant vécu 15 ans à Lyon, j'exerce la profession de directeur artistique dans le domaine du motion design, et de la production vidéo en général. Je suis arrivé au château en mars 2024 avec le souhait d'un lieu CHALEUREUX, DYNAMIQUE et OUVERT pour travailler.

J'ai su trouver à Aurec ce qui constitue aujourd'hui mon lieu de travail principal et qui REPOND à de nombreuses ATTENTES: une équipe avec qui se retrouver, échanger, un emplacement centre-bourg pour les commerces à proximité, un Fablab pour enrichir mes productions avec un matériel de conception mis en commun. Le château d'Aurec est aussi un moyen de MELANGER le grand public et les professionnels qui se retrouvent dans les couloirs lors des visites du musée.

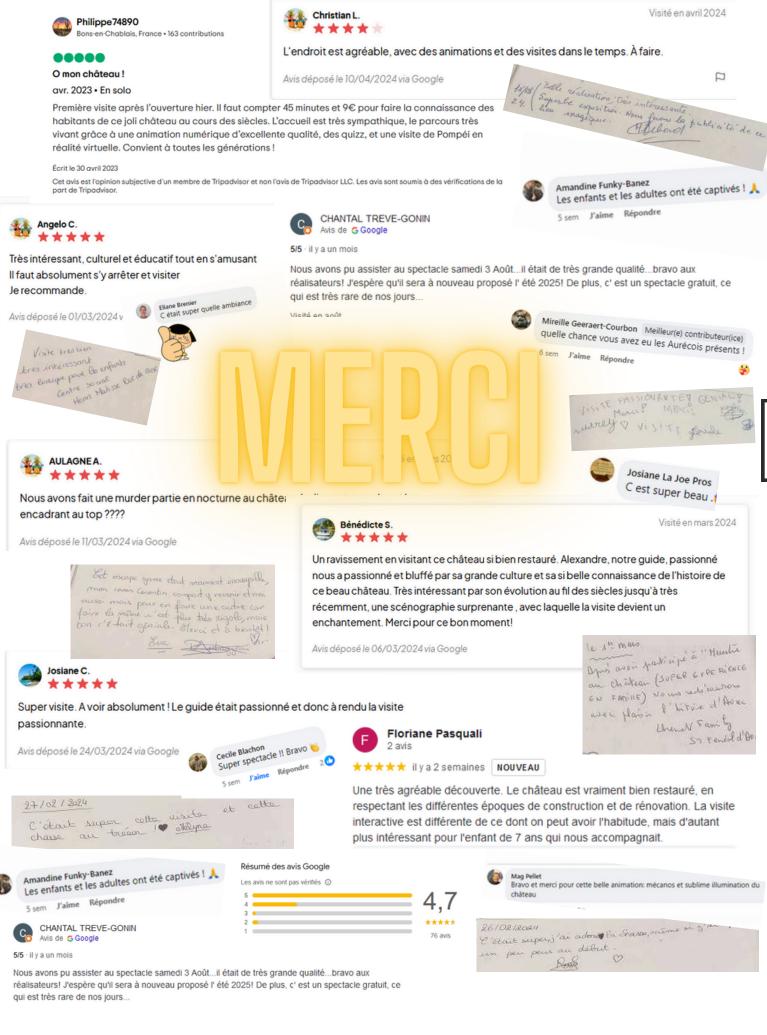
D'un point de vue géographique, Aurec est idéalement situé entre le Puy et Saint-Étienne, accessible en train (avec un peu de vélo) depuis mon habitation, à Bas. L'équipe qui gère les lieux à sû rendre VIVANT cet espace, pourtant ouvert depuis peu et lui donner une ambition digne d'un grand projet de ville.

Je compte bien CONTINUER à DEVELOPPER mon activité EN CES LIEUX pour les prochaines années.

Ni une ni deux, je n'ai pas hésité. Choisir le château pour lancer mon activité était une évidence! Un endroit UNIQUE, un TIERS LIEU qui embrasse la MULTITUDE des PUBLICS: enfants, touristes, entreprises, entrepreneur(e)s; c'est juste INCROYABLE de trouver cela en territoire RURAL. Un décor de rêve, une ambiance de coworking conviviale, un parc avec des arbres uniques et des oiseaux et tout ça au cœur d'un centre historique avec une librairie associative et pas loin du bord de Loire. Que demander de plus pour travailler avec quiétude et entrain?

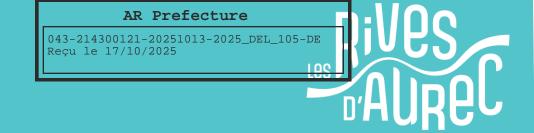


VERONIQUE - startuper





Activité Globale



	2024	2023
Chiffres d'affaires	812 934 €	865 055 €

Evolution:

En 2024, certaines activités se sont arrêtées entrainant une baisse du chiffre d'affaires, mais également une baisse des dépenses. Les activités en question sont :

- L'accueil des Ukrainiens : 79 870 €
- La gestion du foodtruck de la base de loisirs : 36 140 €

A activité identique	2024	2023 (sans l'accueil d'Ukrainiens et le foodtruck)
Chiffres d'affaires	812 934 €	749 045€

A activité égale, on voit nettement une progression positive du chiffre d'affaires de la SPL

Les principales variations (143-214300121-20251013) Recycle 17/10/2025



	2024	2023	Evolution	
NUITEE ET REPAS UKRAINIENS	0 €	57 282 €	-57 282 €	
CANTINE HT	258 527 €	253 347 €	+5 180€	+2%
RESTAURATION GPE CHATEAU	12 338 €	3 738 €	+8 600€	+230,1%
LOCATION SALLE CHATEAU	5 272 €	100 €	+5 172€	
PARKING	12 898 €	5 350 €	+7 548 €	+141,1%
CAMPING RESIDENTS	121 199 €	113 998 €	+7 201 €	+6,3%
EMPLACEMENT HT	30 684 €	7 295 €	+23 389 €	+320,6%
RECETTES FOOD TRUCK A 5.5%	1 188 €	16 859 €	-15 671 €	-93%
RECETTES FOOD TRUCK A 10%	3 044 €	19 281 €	-16 237 €	-84,2%
Facturation Masse salariale Uk	0 €	22 588 €	-22 588 €	

Charges externes et achats cons

AR Prefecture

043-214300121-20251013-2025_DEL_105-DE

Recu le 17/10/2025 S

108

108

	2024	2023	Evolution	
Achats consommés	317 638 €	337 101 €	-5,8%	Ó
Fournitures consommables	155 108 €	188 262 €	-33 154 €	-17,6%
Loyers de crédits-bails	11 496 €	8 133 €	+3 363 €	+41,4%
Locations, Charges locatives	86 792 €	47 228 €	+39 564 €	+83,8%
Entretien, Réparations	31 639 €	28 977 €	+2 662 €	+9,2%
Primes d'assurance	25 518 €	26 432 €	-914 €	-3,5%
Personnel extérieur	3 652 €	3 000 €	+652€	+21,7%
Intermédiaires et honoraires	23 486 €	26 571 €	-3 085 €	-11,6%
Publicité	9 064 €	22 610 €	-13 546 €	-59,9%
Transports	9€	15 €	-6€	-40%
Déplacements, Réception	1 969 €	1 429 €	+540 €	+37,8%
Frais postaux, Télécom.	13 430 €	12 536 €	+894 €	+7,1%
Frais bancaires	6 711 €	4 435 €	+2 276 €	+51,3%
Autres services extérieurs	500€	1 374 €	-874€	-63,6%
	687 012 €	708 103 €		

Charges de personnel

Evolution



2023

2024

Résultats de l'exercice 202



	2024	2023	Evolution
Résultat de l'exercice	795 €	9 812 €	+ 42 180 €